

AGREEMENT
Development Website Bawaslu
FOR
BAWASLU KABUPATEN KLATEN



Agreement Number :
30125/K/DIR/BAN/MAS/3/19

PERJANJIAN PEMBUATAN WEBSITE BAWASLU
KABUPATEN KLATEN

Internet & Network Service

- Dedicated Internet
- Company Internet
- Personal Internet
- Audit & Maintenance Network

Server Service

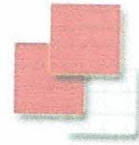
- Hosting
- VPS
- Colocation

Software Service

- Software Development
- Rental Software
- Software On Demand
- Database Management

Backup Service

- Backup Plan
- Backup Server
- Backup Workstation
- Restore Management



DAN
PT. MICROACCESS SOLUTION

No: 30125/K/DIR/BAN/MAS/3/19

Perjanjian ini dibuat di Jakarta, pada hari Senin tanggal 08-04-2019 oleh dan antara:

- I. **PT. Microaccess Solution**, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia, beralamat di Jl. Jambore Raya blok V/1 No.2 Villa Cibubur Indah, Cibubur, Jakarta 13720. Dalam hal ini diwakili oleh **Kastaji Wibowo** dalam kedudukannya sebagai Direktur perseroan, sehingga sah bertindak dan mewakili PT. Microaccess Solution, untuk selanjutnya disebut "Pihak Pertama".
- II. **Bawaslu Kabupaten Klaten**, suatu badan pemerintahan yang didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia, beralamat di Jl. Bali No.32 Klaten. Dalam hal ini diwakili oleh **Arif Fatkhurrokhman, SIP** dalam kedudukannya sebagai Ketua Bawaslu Kabupaten Klaten, sehingga sah bertindak untuk dan atas nama **Bawaslu Kabupaten Klaten**, untuk selanjutnya disebut "Pihak Kedua".

Pihak Pertama dan Pihak Kedua bersama sama dapat disebut "Para Pihak" dan secara sendiri sendiri disebut "Pihak".

Menerangkan terlebih dahulu:

- A. Bahwa, Pihak Pertama adalah suatu perusahaan yang bergerak di bidang IT yang membuat dan mengembangkan Website Bawaslu Kabupaten (selanjutnya disebut "Web Bawaslu").
- B. Bahwa, Pihak Kedua berkeinginan untuk menggunakan "Web Bawaslu" untuk mendukung kegiatan operasional.

Maka oleh karena itu, Para Pihak sepakat untuk membuat Perjanjian pembuatan Website Bawaslu Kabupaten, selanjutnya disebut "Perjanjian" dengan syarat syarat dan ketentuan sebagai berikut:

Internet & Network Service

- Dedicated Internet
- Company Internet
- Personal Internet
- Audit & Maintenance Network

Server Service

- Hosting
- VPS
- Colocation

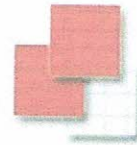
Software Service

- Software Development
- Rental Software
- Software On Demand
- Database Management

Backup Service

- Backup Plan
- Backup Server
- Backup Workstation
- Restore Management

[Handwritten signature]



Pasal 1
Pengertian Umum dan Jangka Waktu

Website yang dimaksud adalah 1 (satu) paket produk milik Pihak Pertama untuk dibuat dan dipakai oleh Pihak Kedua. Website itu adalah:

- I. Aplikasi Portal Berita dan Pelaporan Pemilu yang kemudian diberi nama oleh Pihak Kedua sebagai Portal Pelaporan Pemilu, Portal tersebut mempunyai 3 bagian sistem utama yaitu:
 - A. Portal Berita dan Pelaporan untuk masyarakat umum.
 1. List Berita.
 2. List Agenda.
 3. List Artikel.
 4. List Gallery.
 5. List F.A.Q.
 6. Profile Visi dan Misi Bawaslu Klaten
 7. Login untuk Masyarakat Umum.
 8. Register untuk Masyarakat Umum.
 9. Pelaporan Pemilu Form B.1 oleh Masyarakat Umum.
 10. List history Form B.1 yang sudah dilaporkan.
 - B. Web Admin.
 1. Management Berita.
 2. Management Artikel.
 3. Management Agenda.
 4. Management Gallery.
 5. Management F.A.Q.
 6. Management Profile Visi dan Misi Bawaslu Klaten.
 7. Management Pelaporan Form B.1 Masyarakat Umum.
 8. Management Pelaporan Form A Kecamatan.
 9. Management Materi Kecamatan.
 10. List User Masyarakat umum.
 11. Management User Admin Panel Web.
 12. Management User Kecamatan.
 - C. Web Pelaporan Kecamatan.
 1. Profile management user.
 2. Pelaporan Pemilu Form A oleh kecamatan.
 3. List History Form A yang sudah dilaporkan.
 4. Gallery materi yang sudah di upload oleh admin.
 5. Login User Kecamatan
- II. Paket yang diberikan termasuk gratis Virtual Private Server *VPS selama satu tahun pertama. Yang perpanjangan nya akan dilakukan dan ditanggung sendiri oleh pihak kedua.

Internet & Network Service

- Dedicated Internet
- Company Internet
- Personal Internet
- Audit & Maintenance Network

Server Service

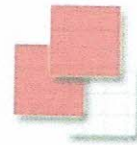
- Hosting
- VPS
- Colocation

Software Service

- Software Development
- Rental Software
- Software On Demand
- Database Management

Backup Service

- Backup Plan
- Backup Server
- Backup Workstation
- Restore Management



Pasal 2 **Hak dan Kewajiban Pihak Pertama**

Pihak Pertama mempunyai kewajiban untuk menyelesaikan implementasi pekerjaan secara online kepada Pihak Kedua dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Pihak Pertama sebagai Perusahaan Penyedia Layanan Jasa Aplikasi (Application Software Provider) menyiapkan aplikasi Software, Training & Implementasi, Data Center dan Konsultasi Aplikasi kepada Pihak Kedua.
2. Pihak Pertama menjamin kerahasiaan data Pihak Kedua baik data keuangan maupun data strategis lainnya seperti data tarif dan data customer dengan tetap mengikuti aturan keamanan yang ditetapkan oleh Pihak Pertama.
3. Pihak Pertama diwajibkan untuk menjaga etika bisnis dan kerahasiaan data dan informasi Pihak Kedua untuk tidak dipublikasikan atau digunakan secara bisnis.
4. Pihak Pertama akan menyerahkan seluruh login user Aplikasi dan Login Administrator Cabang kepada Pihak Kedua.
5. Pihak Pertama akan melakukan penyesuaian Aplikasi secara bertahap sesuai waktu pengembangan yang diajukan Pihak Pertama.

Pasal 3 **Hak dan Kewajiban Pihak Kedua**

Dalam menyelesaikan pekerjaan Pihak Pertama, maka Pihak Kedua mempunyai kewajiban untuk membantu secara penuh tanggung jawab Pihak Pertama sebagai berikut:

1. Pihak Kedua wajib membantu Pihak Pertama dalam menyelesaikan pekerjaan implementasi pekerjaan.
2. Pihak Kedua dapat menunjuk satu orang Project Manager yang menjadi Counter Part Pihak Pertama.
3. Setiap komplain dari Pihak Kedua, dapat disampaikan secara langsung melalui Telepon, SMS, Yahoo Mesangger atau email kepada Pihak Pertama, dan sebaiknya jika komplain yang detail wajib di-email agar lebih tertata dengan baik.
4. Pihak Kedua wajib memberikan dokumen, informasi yang dibutuhkan Pihak Pertama dalam menyelesaikan pekerjaan.
5. Pihak Kedua berhak untuk meminta penambahan user login sesuai kebutuhan Pihak Kedua tanpa ada penambahan biaya apapun.
6. Pihak Kedua mempunyai hak untuk mendapatkan dukungan layanan *on site*.

Internet & Network Service

- Dedicated Internet
- Company Internet
- Personal Internet
- Audit & Maintenance Network

Server Service

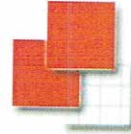
- Hosting
- VPS
- Colocation

Software Service

- Software Development
- Rental Software
- Software On Demand
- Database Management

Backup Service

- Backup Plan
- Backup Server
- Backup Workstation
- Restore Management



Pasal 4 Nilai, Biaya dan Pembayaran

1. Pihak Pertama menetapkan biaya pembuatan 'Website' senilai **Rp. 22.000.000 ,- (dua puluh dua juta rupiah)**.
2. Pihak kedua berkewajiban untuk membayar 30% diawal untuk down payment pekerjaan.
3. Nilai/biaya ini termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN).
4. Pembayaran dari Pihak Kedua kepada Pihak Pertama akan dilakukan dalam jangka waktu maksimal 30 hari terhitung sejak tagihan Pihak Pertama diterima oleh Pihak Kedua. Divisi Akuntansi Keuangan.
5. Pembayaran dilakukan dengan cara transfer ke **Rekening Bank** sesuai dengan invoice dari Pihak Pertama.

Pasal 5 Pembatalan

Apabila terjadi pembatalan Perjanjian ini yang disebabkan pemutusan ikatan perjanjian dari Pihak Kedua, maka tidak ada pengembalian dana apapun dari Pihak Pertama kepada Pihak Kedua dan tidak timbul hak dan kewajiban apapun dari salah satu pihak kepada pihak lainnya kecuali telah ada sebelum tanggal pembatalan Perjanjian.

Pasal 6 Spesifikasi Teknologi Aplikasi

Implementasi Paket Aplikasi Software ini dibangun dengan Platform Linux dengan spesifikasi sebagai berikut:

- a) *Operating System: LINUX/UBUNTU Server*
- b) *Database Engine: MySQL Server*
- c) *Developer Tools: PHP dengan framework Laravel, HTML*

Pasal 7 Komitmen Para Pihak dan Kerahasiaan Data

1. Para Pihak sepakat untuk saling menjaga etika bisnis dan perilaku bisnis yang sehat dalam menjaga kerahasiaan data masing masing.
2. Para Pihak tidak dapat menuntut jika terjadi kebocoran data, sepanjang Para Pihak tidak dapat membuktikan kebocoran itu.
3. Jika terjadi kebocoran data Para Pihak yang menyebabkan komplain, maka Para Pihak sepakat untuk membentuk team bersama dalam melakukan investigasi untuk mencari penyebab dan siapa yang bertanggung jawab atas peristiwa ini.

Internet & Network Service

- Dedicated Internet
- Company Internet
- Personal Internet
- Audit & Maintenance Network

Server Service

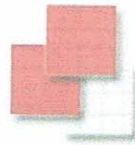
- Hosting
- VPS
- Colocation

Software Service

- Software Development
- Rental Software
- Software On Demand
- Database Management

Backup Service

- Backup Plan
- Backup Server
- Backup Workstation
- Restore Management



Pasal 8

Force Majeure

1. Di dalam suatu keterlambatan atau kegagalan memenuhi kewajiban yang tercantum dalam Perjanjian ini oleh salah satu pihak yang disebabkan oleh tindakan atau kejadian di luar kemampuan pada pihak seperti: bencana alam, bom, huru hara dan kebakaran, semua keterlambatan atau kegagalan dari pihak yang mengalami keterlambatan atau kegagalan tersebut, karenanya dilindungi atau tidak akan mengalami tuntutan atas kerugian yang diderita oleh pihak lain.
2. Dalam hal Force Majeure, maka Para Pihak wajib memberitahukan paling lambat 14 hari.

Pasal 9

Ketentuan Lain

1. Segala ketentuan yang belum diatur dalam Perjanjian ini akan diatur kemudian dalam perjanjian tambahan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Perjanjian ini.
2. Lampiran, dokumen dan surat yang berhubungan dengan Perjanjian ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Perjanjian ini.

Pasal 10

Penyelesaian Perselisihan dan Domisili Hukum

1. Dalam hal terjadi perselisihan dalam pelaksanaan dan/atau penafsiran Perjanjian ini, Para Pihak sepakat untuk menyelesaikan secara musyawarah dan mufakat. Jika perselisihan tersebut tidak dapat di selesaikan oleh kedua belah pihak secara musyawarah, maka Para Pihak setuju untuk menempuh penyelesaian secara hukum.
2. Mengenai Perjanjian ini dan segala akibat hukumnya, Para Pihak sepakat memilih domisili hukum yang tetap dan berada di Kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta.

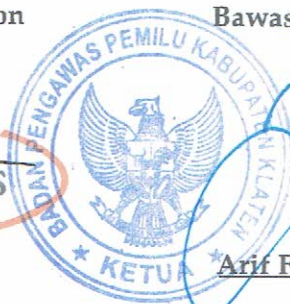
Perjanjian ini dibuat dalam rangkap 2 (dua) asli masing masing sama bunyinya, bermaterai cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama, pada hari dan tanggal sebagaimana tersebut di awal Perjanjian ini

Pihak Pertama
PT. Microaccess Solution

Pihak Kedua
Bawaslu Kabupaten Klaten



Kastaji Wibowo
Direktur



Arif Fatkhurrokhman, SIP
Ketua

Internet & Network Service

- Dedicated Internet
- Company Internet
- Personal Internet
- Audit & Maintenance Network

Server Service

- Hosting
- VPS
- Colocation

Software Service

- Software Development
- Rental Software
- Software On Demand
- Database Management

Backup Service

- Backup Plan
- Backup Server
- Backup Workstation
- Restore Management